



Patrimonio mondiale dell'UNESCO



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization

## Comune di Sortino

VERBALE DI GARA N. 1

### PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA (RDO) PER L'APPALTO DEI DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ACQUEDOTTO DI GROTTAVIDE.

L'anno Duemilaventitre il giorno 15 del mese di Dicembre (15.12.2023) alle ore 10.00, in Sortino, nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, si è insediato il seggio per la procedura telematica in oggetto, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) messa a disposizione dal ministero della Economia e delle Finanze, così composto: Geom. Fabio Barbagallo nella qualità di Presidente, dal Geom. Antonio Privitera con funzioni di testimoni e dal Geom. Massimo Caruso con funzioni di testimoni e di segretario, dipendenti comunali,

SI PREMETTE CHE:

- con deliberazione di giunta municipale n. 52 del 18.05.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Lavori di ristrutturazione dell'acquedotto di Grottavide", aggiornato ed approvato con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 210 del 20.10.2023;
- con determinazione di Responsabile del Settore Tecnico n. 222 del 14.11.2023 è stato approvato l'avviso esplorativo, per manifestazione di interesse al fine di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c), comma 4 e art. 54 comma 1 del decreto legislative 31 marzo 2023 n. 36;
- l'avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet istituzionale- sezione bandi e avvisi (Amministrazione trasparente) dal 17.11.2023 al 28.11.2023;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

- Visto l'esito della selezione della manifestazione di interesse svoltasi in data 29.11.2023 e da cui sono scaturite le imprese da invitare alla procedura negoziata, come risultante dal verbale in pari data che con la seguente appendice viene reso pubblico a conclusione della presente procedura di cui al presente verbale.
- Vista la nota prot. 16643 del 06.12.2023 con cui sono state invitate alla procedura negoziata ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1 lett. c), comma 4 e art. 54 comma 1 del decreto legislative 31 marzo 2023 n. 36 le seguenti ditte:

N.O	Ditta	Indirizzo	Pec
1	3G Energy Srl	Favara (AG), via A. Moro 154	<a href="mailto:3genegysrl@pec.it">3genegysrl@pec.it</a>
2	G.& Proietto Infrastrutture S.R.L.	Acireale(CT); via Cantagallo 41	<a href="mailto:g.p.costruzionisas@pec.it">g.p.costruzionisas@pec.it</a>
3	Impiger Srl	San Cataldo (CL), Via Gabara 82/a	<a href="mailto:impigersrl@pec.it">impigersrl@pec.it</a>
4	S.C.S Costruzioni Edili Srl	Maletto (CT) piazza XXIV Maggio 12	<a href="mailto:scscostruzioniedili@impresapec.it">scscostruzioniedili@impresapec.it</a>
5	FSA Srl	ROMA, via Largo Brancaccio 873	<a href="mailto:fsa.pec@legalmail.it">fsa.pec@legalmail.it</a>
6	Gima Costruzioni Srl	Tortorici (ME), via L. C. d'Orlando 27	<a href="mailto:gimacostruzionisrl@pecodp.it">gimacostruzionisrl@pecodp.it</a>
7	Gisal Srl	Floridia (SR), Viale Turati 70	<a href="mailto:gisalsrlus@arubapec.it">gisalsrlus@arubapec.it</a>
8	IDR Srls	Borgetto (PA), via Notar Mario 16	<a href="mailto:idr.porcasi@pec.it">idr.porcasi@pec.it</a>
9	Patriarca Group	Comiso (RG) via Dei Castagni 39	<a href="mailto:patriarcagroup@pec.it">patriarcagroup@pec.it</a>
10	Cecrib Srls	Sortino (SR) Via P. Di Piemonte 58	<a href="mailto:cecribsrls@lamiapec.it">cecribsrls@lamiapec.it</a>

Il Presidente, unitamente ai componenti del seggio di gara, mediante la piattaforma telematica MePa, controlla i plichi, verifica il termine di presentazione delle Offerte previsto per le ore 10.00 del 15.12.2023. La commissione riconosce regolari sotto i detti profili tutti i plichi e ne stila specifico elenco, come di seguito:



Patrimonio mondiale dell'UNESCO



## Comune di Sortino



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization

9 risultati

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	▲ Lotto	▲ Data di Presentazione Offerta	▲
1	IDR S.R.L.S.	Singolo operatore economico	1051033	Lotto 1	14/12/2023 18:17:42	▼
2	PATRIARCA GROUP S.R.L.	Singolo operatore economico	1049500	Lotto 1	14/12/2023 19:25:41	▼
3	IMPIGER S.R.L.	Singolo operatore economico	1049253	Lotto 1	14/12/2023 18:52:18	▼
4	GIMA COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	1048857	Lotto 1	14/12/2023 14:40:13	▼
5	GISAL S.R.L. - U.S.	Singolo operatore economico	1047954	Lotto 1	14/12/2023 18:33:35	▼
6	G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	Singolo operatore economico	1045530	Lotto 1	14/12/2023 11:31:43	▼
7	S.C.S. Costruzioni Edili Srl	Singolo operatore economico	1039234	Lotto 1	11/12/2023 10:16:57	▼
8	F.S.A. SRL	Singolo operatore economico	1036298	Lotto 1	12/12/2023 12:18:59	▼
9	CECRIB SRLS	Singolo operatore economico	1035223	Lotto 1	14/12/2023 21:38:08	▼



Patrimonio mondiale dell'UNESCO



## Comune di Sortino



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization










Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

I membri della Commissione, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dalle imprese partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate irregolarità nella partecipazione degli operatori economici.

### Lotto 1 - Nome lotto

Denominazione Concorrente	Numero Partecipazione	Stato	Data esclusione/riammissione	Note	
IMPIGER S.R.L.	1049253	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
IDR S.R.L.S.	1051033	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
GI.SAL. S.R.L. - U.S.	1047954	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
CECRIB SRLS	1035223	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
GIMA COSTRUZIONI SRL	1048857	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
PATRIARCA GROUP S.R.L.	1049500	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
F.S.A. SRL	1036298	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
G.& PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	1045530	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>
S.C.S. Costruzioni Edili Srl	1039234	AMMESSO	-		<a href="#">VAI ALL'OFFERTA</a>

A questo punto, tenuto conto che sono le ore 14.00, la seduta viene sospesa e riconvocata per giorno 18.12.2023 alle ore 9.00, i plichi vengono conservati a cura del R.u.p.

### Il Presidente della Commissione

Geom. Fabio Barbagallo

---

### Il 1° testimone

Geom. Antonio Privitera

---

### Il 2° testimone

Geom. Massimo Caruso

---



Patrimonio mondiale dell'UNESCO



## Comune di Sortino



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization

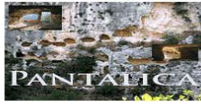
### VERBALE DI GARA N. 2 PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA (RDO) PER L'APPALTO DEI DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'ACQUEDOTTO DI GROTTAVIDE.

L'anno duemilaventitre, il giorno 18 del mese di Dicembre (18.12.2023) alle ore 9.00 in Sortino, nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, il Presidente, avendo riconvocata per oggi alle ore 9,00 la commissione di gara, riprende le operazioni ed, unitamente ai componenti del seggio di gara, ricontrolla telematicamente, mediante la piattaforma MePa le operazioni effettuate fino alla sospensione, pertanto, procede all'esame della documentazione richiesta con la lettera d'invito, da cui risulta quanto segue:

### Graduatoria Provvisoria

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore economico offerta	Percentuale di ribasso	Stato aggiudicazione	Proposta aggiudicazione
1051033	IDR S.R.L.S.	-	35.00	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1049500	PATRIARCA GR ...	-	32.675	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1047954	GI.SAL. S.R. ...	-	30.668	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1045530	G.& PROIETTO ...	-	28.287	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1048857	GIMA COSTRUZ ...	-	28.262	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1035223	CECRIB SRLS	-	25.201	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1049253	IMPIGER S.R. ...	-	24.37	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1039234	S.C.S. Costr ...	-	16.432	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1036298	F.S.A. SRL	-	12.49	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

A questo punto si procede, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del d.lgs 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici), poiché il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque, al calcolo della soglia di anomalia, indicata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 54, individuando come metodo di calcolo delle offerte anomale il metodo "A punto 2" di cui all'Allegato II.2 del Codice: la soglia per l'offerta anomala risulta pari al 31,86773 %.



Patrimonio mondiale dell'UNESCO



## Comune di Sortino



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization

A		B	D			E	F	H		I
AREA INSERIMENTO DATI			AREA OFFERTE RIORDINATE E CLASSIFICA					AREA CALCOLI AGGREGATI		
Metodo A										
3	Offerente	Ribasso offerto/Escluso	Offerenti	Offerte	Classifica			Dettaglio		Valore calcolato
4	CECRIB srls	25,20100	F.S.A. srl	12,49 (ala)	7*			<b>Calcoli intermedi comuni a tutte le soglie</b>		
5	F.S.A. srl	12,49000	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI sr	16,4321	6*			N° offerte ammesse		9
6	G. & PROIETTO INFRASTRUTTURE srl	28,28700	IMPIGER srl	24,3700	5*			Numero offerte all 10%		1
7	GI.SAL. Srl	30,66800	CECRIB srls	25,2010	4*			Media ribassi		26,55644
8	GIMA COSTRUZIONI srl	28,26200	GIMA COSTRUZIONI srl	28,2620	3*			Media scarti		3,41656
9	IDR srls	35,00000	G. & PROIETTO INFRASTRU	28,2870	2*			Somma media ribassi + media scarti		29,97300
10	IMPIGER srl	24,37000	GI.SAL. Srl	30,6680	VINCENTE			<b>Calcoli intermedi Metodo A per &gt;= 15 partecipanti</b>		
11	PATRIARCA GROUP srl	32,67500	PATRIARCA GROUP srl	32,6750	anomala			Somma ribassi		185,89510
12	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI srl	16,43210	IDR srls	35 (ala)	anomala			Primo decimale somma ribassi		8
13								Secondo decimale somma ribassi		91
14								Prodotto decimali		72
15								Decremento		245,992%
16								Soglia anomalia (>= 15 offerte ammesse)		27,51308
17								<b>Calcoli intermedi Metodo A per &lt; 15 offerte ammesse</b>		
18								Rapporto scarto media e media		0,12865
19								Soglia se rapporto <= 0,15		31,86773
20								Soglia se rapporto > 0,15		29,97300
21								Soglia anomalia (< 15 partecipanti)		31,86773
22								<b>Calcoli intermedi Metodo B</b>		
23								Somma cifre della somma ribassi		31
24								Soglia anomalia se somma pari		27,51308
25								Soglia anomalia se somma dispari		32,43292
26								<b>Calcoli intermedi Metodo C</b>		
27								Scarto di riferimento inserito		
28								Soglia anomalia se somma pari		
29								Soglia anomalia se somma dispari		
30								<b>Determinazione delle soglie di anomalia A, B e C</b>		
31								Soglia di anomalia Metodo A		31,86773
32								Soglia di anomalia Metodo B		32,43292
33								Soglia di anomalia Metodo C		Scarto di riferimento?
34								<b>Aggiudicataria e sconto applicato</b>		
35								Metodo scelto		Metodo A
36								Soglia di anomalia applicata		31,86773
37								Soggetto aggiudicatario		GI.SAL. Srl
38								Sconto di aggiudicazione (1° classificato)		30,66800
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										

Il presidente ricorda che, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale (35,000% anomala e 32,675% anomala), vale a dire offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o inferiore alla soglia di anomalia individuata in 31,86773%.

A questo punto si procede all'individuazione del maggior ribasso offerto in percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

La Commissione dichiara quindi vincitrice della gara d'appalto l'impresa GI.SAL. srl di Floridia (SR) il cui ribasso percentuale del 30,668%, risulta essere il maggiore. Segue l'impresa G.& Proietto Infrastrutture srl di Acireale (CT) con un ribasso del 28,287%.

In considerazione del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, l'importo complessivo dell'appalto dei lavori di che trattasi, resta pertanto determinato in € 435.976,90 + € 102.943,17 (oneri sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso) = € 538.920,07 (diconsi euro Cinquecentotrentottomilanovecentoventi/07) oltre IVA al 10%.

Il Presidente preso atto delle risultanze di cui sopra, alle ore 13.10 toglie la seduta.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

**Il Presidente della Commissione**

Geom. Fabio Barbagallo

f.to \_\_\_\_\_

**Il 1° testimone**

Geom. Antonio Privitera

f.to \_\_\_\_\_

**Il 2° testimone**

Geom. Massimo Caruso

f.to \_\_\_\_\_